

Pályázati felhívás

Tiszatenyő Községi Önkormányzat pályázatot hirdet a tulajdonában álló, a tiszatenyői ingatlan nyilvántartásban 158. hrsz-on felvett 60,63 m² területű **Tiszatenyő, Petőfi S. út 8/1. sz. Fecskeház**” elnevezésű - **ingatlan bérbeadására**.

A pályázat iránt érdeklődők számára az önkormányzat lehetőséget biztosít a bérlemény **megtekintésére előzetesen egyeztetett időpontban**.

A bérleti díj minimális összege: 55 173 Ft/hó (Áfa tv. 86. § (1) bek. l) pontja alapján adó alól mentes)

Az ajánlat kötöttségének ideje: 60 nap.

A bérleti jogviszony időtartama: határozott idő 5 évre.

A bérleti jogviszony várható időpontja: 2024.07.01.

A pályázati feltételeket az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló **9/2021. (IX.17.) önkormányzati rendelet 5. §-a (továbbiakban: lakásrendelet) tartalmazza**.

A pályázatot **2024. június 12-én 12 óráig történő beérkezéssel lehet benyújtani a lakásrendelet 5. sz. melléklete szerinti adatlapon** személyesen, vagy postai úton, zárt borítékban **„Fecskeház, Tiszatenyő, Petőfi S. út 8/1.”** megjelöléssel Tiszatenyő Községi Önkormányzat székhelyére (5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26).

A pályázati ajánlat kötelező tartalmi eleme:

- pályázó neve, címe
- ajánlott bérleti díj
- ajánlott bérleti díj előleg megfizetésének vállalása
- önkormányzati adóhatóságtól és az önkormányzati pénzügyi ügyintézőtől igazolás beszerzése, hogy Tiszatenyő Községi Önkormányzattal szemben sem adó-, sem egyéb tartozása nem áll fenn.
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja

A pályázat elbírálásának határideje: A benyújtási határidőt követő Képviselő-testületi ülés

Eredményhirdetés helye: 5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.

Eredményhirdetés ideje: A benyújtási határidőt követő Képviselő-testületi ülést követő 5 napon belül.

A pályázat kiírója azzal a pályázóval köt szerződést, aki a legelőnyösebb ajánlatot teszi. Azonos összegű ajánlat esetén a felajánlott bérleti díj előleg összege a döntő, ezen túl a jelentkezők közül sorsolással kiválasztott személyt kell kijelölni bérlőnek.

A pályázati kiírásban nem szereplő kérdésekben lakásrendelet pályázati eljárásra vonatkozó szabályai az irányadók.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításának.



**Tiszatenyő Községi Önkormányzat
polgármestere**