

Pályázati felhívás

Tiszatenyő Községi Önkormányzat pályázatot hirdet a tulajdonában álló, a tiszatenyői ingatlan nyilvántartásban 340/4. hrsz-en szereplő, a valóságban Alkotmány út 26/B. szám alatt álló - közismert nevén „Faház” elnevezésű - felépítmény bérbeadására.

A pályázat kiírója felhívja a pályázók figyelmét, hogy a felépítmény nem rendelkezik önálló vízórával és önálló gázórával, azok bekötetési költségei a bérlőt terhelik.

A pályázat iránt érdeklődők számára az önkormányzat lehetőséget biztosít a felépítmény **megtekintésére 2023. február 6. napján 10-11 óra között**. Találkozó Tiszatenyő Községi Önkormányzat székhelyén, 1. iroda.

A Bérbeadó a felépítményt bérbe adja a bérleti szerződés mellékletét képező leltár szerint.

A bérleti díj minimális összege: 25.000 Ft + ÁFA/hó.

Bérbeadó a havi bérleti díjból kedvezményt biztosít az önálló vízóra és önálló gázóra bekötési költségének mértékéig.

Az ingatlan tevékenységi megkötés nélkül használható.

A bérleti jogviszony időtartama: határozott idő 5 évre.

A bérlő köteles közjegyző előtt „kiköltözési” nyilatkozatot tenni. A közjegyzői díjat a bérlő viseli.

Az ajánlat kötöttségének ideje: 60 nap.

A pályázatot **2023. február 10-én 12 óráig történő beérkezéssel lehet benyújtani** személyesen, vagy postai úton, zárt borítékban „Faház” megjelöléssel Tiszatenyő Községi Önkormányzat székhelyére (5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26).

A pályázati ajánlat kötelező tartalmi eleme:

- pályázó neve, címe
- helyiségben végzett tevékenység megjelölése
- ajánlott bérleti díj
- önkormányzati adóhatóságtól és az önkormányzati pénzügyi ügyintézőtől igazolás beszerzése, hogy Tiszatenyő Községi Önkormányzattal szemben sem adó-, sem egyéb tartozása nem áll fenn.
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja

A pályázat elbírálásának határideje 2023. február 15.

Eredményhirdetés helye: 5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.

Eredményhirdetés ideje: 2023. február 15. 15.00 óra.

A bérleti jogviszony kezdő napja 2023. március 1. ami megegyezik az felépítmény birtokba adásával.

A pályázat kiírója azzal a pályázóval köt szerződést, aki a legelőnyösebb ajánlatot teszi.

A pályázati kiírásban nem szereplő kérdésekben az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 9/2021. (IX.17.) önkormányzati rendelet pályázati eljárásra vonatkozó szabályai az irányadók.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításának.

Tiszatenyő Község Önkormányzata