

Iktatószám: 208-23/2017/-01

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 30. napján tartott közmeghallgatással egybekötött ülésén készült:

JEGYZŐKÖNYV

Jelenléti ív

Mely készült 2017. november 30-án Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros ülésén:

Jelen vannak:

1. Kazinczi István polgármester

2. Hegedűs László jegyző

3. Kovács Jánosné alpolgármester

4. Guttyán Sándor

5. Szabó Gyula

6. Vargáné Novák Edina

7. Bagi János

8. Varga Tamás

9. File Jolán gazdaságvezető

10. Kazinczi Rita intézményvezető


11. Takács Mária igazgatási csoportvezető

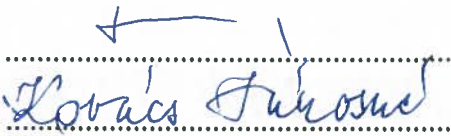
12. Varga Tamásné jegyzőkönyvvezető

13. KAZINCZI ISTVÁN

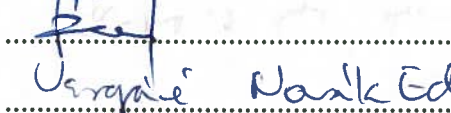
14.

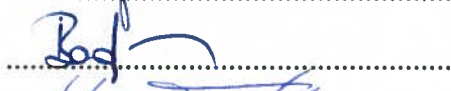
15.






















.....

.....

Lakosság részéről:

Név:

Alíírás:

1. SZAKTÓSI ISTVÁN
2. GAZDAG ZOLTÁN
3. DEZSI ROZÁNA
4. BARTFAI ISTVÁN
5. Gelei Sándor
6. KARÁMIÉ TÓTH ERZÉBET
7. KASZANYI ZAHARA
8. LUKOVICS SÁNDORNÉ
9. Bontovics Henrietta
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.
24.

1. [Signature]
2. [Signature]
3. [Signature]
4. [Signature]
5. [Signature]
6. [Signature]
7. [Signature]
8. [Signature]
9. [Signature]
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.
24.

HATÁROZATOK:

131/2017. (XI.30.) sz. önk. hat.

Tárgysorozat elfogadásáról

132/2017. (XI.30.) sz. önk. hat.

Tiszatenyő Községi Önkormányzat 2017. III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről

133/2017. (XI.30.) sz. önk. hat.

A Karcagi Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés aláírásáról

134/2017. (XI.30.) sz. önk. hat.

A Rákóczi Szövetség támogatására

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 30. napján tartott közmeghallgatással egybekötött ülésén készült.

Jelen vannak:

Kazinczi István polgármester
Hegedűs László jegyző
Kovács Jánosné alpolgármester
Guttyán Sándor, Szabó Gyula, Vargáné Novák Edina, Bagi János és Varga Tamás képviselők
File Jolán gazdaságvezető
Takács Mária igazgatási csoportvezető
Kazinczi Rita intézményvezető
Boldog István országgyűlési képviselő
Varga Tamásné jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: Szántósi István

Gazdag Zoltánné
Derzsi Rozália
Bártfai István
Gelei Sándor
Kaszanyiné Tóth Erzsébet
Kaszanyi Kálmán
Lukovics Sándorné
Bontovics Henriett

Kazinczi István polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Javasolja a tárgysorozat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag adott, 7 igen szavazatával Kazinczi István polgármester javaslatát elfogadja és az ülés tárgysorozatát az alábbiak szerint állapítja meg.

131/2017.(XI.30.) önkormányzati határozat
Tárgysorozat elfogadásáról

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. november 30. napján tartott ülésén a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

Közmeghallgatás

1. Napirend

Beszámoló az önkormányzat 2017. évi költségvetés III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről
Előterjesztő: Kazinczi István polgármester

2. Napirend

Egyebek

Erről értesül:

Kazinczi István polgármester

helyben

Képviselő-testület tagjai

helyben

Irattár

Közmeghallgatás

Gazdag Zoltánné lakos:

- Ivóvíz: a gyermekeket nem győzi bőrgyógyászhoz hordani, tönkremennek a háztartási gépeik, büdös, ihatatlan a víz. Várható-e javulás a közeljövőben?
- Kerékpárút: hogy áll a beruházás?
- Fogorvos: Nem akarja fogadni a tisztanyői betegeket. Van-e megoldás?
- Csatornázás: Le lett aszfaltozva egy pár helyen az aknafedél.

Kazinczi István polgármester:

- Ivóvíz: Jogilag nem tudunk mit tenni. Boldog István országgyűlési képviselő úr utánajárt, megígérték neki, hogy visszakapcsolják a régi kútat. Az új igazgató úr megdöbbenve állt a dolgok előtt. Tegnap elrendelte a beruházást, a munkák már a mai napon el is kezdődtek.

Boldog István országgyűlési képviselő:

A régi kút vizét is át kell engedni a tisztító rendszeren. Csak remélni lehet, hogy valamivel jobb lesz az íze is és a keménysége is. Biztos lesznek eleinte problémák a berendezések átállításával. Ha megfelel majd az előírásoknak, akkor maradhat majd a régi kút – átvezetve a tisztításon. Bakondi úr saját felelősségre vállalta ezt a beruházást a helyzet és a közhangulat javítása érdekében. Hozzá kell tenni, hogy mindenütt panasz van az ivóvízminőség javító program elvégzése óta.

Kazinczi István polgármester:

- Kerékpárút: A pénzt már megkaptuk. Rengeteg szabályt kell betartani a beruházással kapcsolatosan, azért halad ilyen lassan az egész. December 15-ig meglesz az építési engedély, utána indul a közbeszerzés, aztán tavasszal a kivitelezés. A tegnapi bejárás során kiderült, hogy Törökszentmiklóson egy leendő körforgalom keresztezi a kerékpárutat. Sajnos a város vezetése nem egyeztetett önkormányzatunkkal.
- Fogorvos: Ismerjük a problémát. A legnagyobb baj az, hogy nincs fogorvos, ahová átmehténk. Majd a testületnek kell döntenie ezzel kapcsolatosan.

Vargáné Novák Edina képviselő:

Tudtunk és megkérdezésünk nélkül csatolták hozzá a körzetünket. Ő is panaszkodnak a tényőiekre, hogy késve érkeznek, stb. Sajnos most nincs olyan fogorvos, aki szakmailag is jó és beleférne az idejébe is. Ezen kívül tudni kell azt is, hogy nehéz folyamat a kiválás is.

Kazinczi István polgármester:

- Az aknafedelelet mielőbb intézi.

Szántósi István lakos:

- Ivóvíz: Szerinte az ivóvízzel eddig nem volt baj, csak a csőhálózattal és a szűrőkkel.
- Belvízelvezetés: Hogy áll a projekt?
- 10 tonnás táblák: Ki vannak téve az utcákra, mégis behajtanak a nehéz járművek. Őt is fel akarták jelenteni, mikor behajtott.

- Vágóhíd beruházással mi lesz?

Kazinczi István polgármester:

- Ivóvíz: Központilag kijelölték a települést, hogy meg kell csinálni ezt az ivóvízminőség javító programot EU-s forrásból. Nem lehetett beleszólni semmibe. A körkörösítés lett volna a megoldás, de arra az EU nem adott támogatást. Amíg Törökszentmiklóshoz tartoztunk, még volt bebeszolásunk egy pár dologba. A központosítás óta semmire nincs lehetőségünk, maximum alkudozni. A szakemberek elbújnak a szabályok mögé.
- Belvízelvezetés: TOP-os pályázat. Sajnos első körben nem nyertünk, ha marad még forrás, reméljük megnyerjük. Viszont az energetika fejlesztés pályázatot megnyertük. Be van adva még több pályázatunk is: a konyha, az óvoda felújítására és a bölcsőde kialakítására szóló pályázatok még nem lettek elbírálva.
- Teherautók: Hegedűs László jegyző úr felhívta a körzeti megbízott figyelmét, hogy figyelje a szabálytalankodókat és ha kell büntessen. A rosszul kiválasztott alvállalkozók miatt olyan az utak helyreállítása amilyen, és a nehéz gépek, teherautók tönkreteszik azokat.
- Vágóhíd: Nem kaptunk végleges építési engedélyt, mivel a szomszéd tulajdonos nem akart hozzájárulni a beruházáshoz, különböző indokok miatt. Ezért új helyszínt választottunk, folyik a Településrendezési Terv módosítása. Ezekon túl sajnos nem biztos, hogy lesz elég munkaerő, aki dolgozik majd az üzemben.

Gelei Sándor lakos:

- Ivóvíz: A korábbi testületi ülésen a szakembertől elhangzott, hogy a szűrőberendezés nem lett tesztelve. Sajnos nem lett visszaállítva a régi víz, pedig akkor meg lett ígérve. A testület kifejezett kérése volt, meg is ígérte a szakember, mégsem történt semmi.
- Csatorna beruházás: Nem lett visszatömörítve a föld, és ennek issza a levét a falu. A szakembereknek ezt tudni kellett volna.

Kazinczi István polgármester:

- Ivóvíz: A ma kezdődött átalakítás december elejére kész lesz. Csak ismételni tudja a már elhangzottakat.
- Csatorna beruházás: Ki lett választva a kivitelező, a műszaki ellenőr. Ők ezért kapták a fizetésüket. A legutolsó bejárás 3.200 m² úthiba lett összeírva, a szakembereknek 50 m². A kivitelező ~ 3.600 m²-t javasolt. A műszaki ellenőrnek biztos nem adna senki jó ajánló levelet, inkább semmilyen. Örményesen 3 hónap alatt készült el ugyanez a beruházás hibátlanul, mivel megfelelő szakemberek dolgoztak.

Boldog István országgyűlési képviselő:

- Csatorna beruházás: Ő nem támogatta Kétpón a beruházást, mivel tudta, hogy ez lesz a vége. A testületen semmi értelme számon kérni bármit, mivel nem műszaki emberek, nem értenek hozzá.
- Ivóvíz: Az ártézi kutak arzén szintje 10 felett van, senki nem szórakozásból fúratott új kutat. Sajnos ez a víz soha nem fog megfelelni az EU-s szabványoknak, és mivel EU-s tagok vagyunk, ezért kötelező azokat betartani.

Bártfai István lakos:

Régen 3 kifolyó is volt. Ki döntötte el, hogy azok megszüntetésre kerüljenek?

Kazinczi István polgármester:

Nem tudja.

Bontovics Henriett lakos:

Szaga van, szóval biztosan isszuk a hypot.

Guttyán Sándor képviselő:

Ránk erőltetik a vizet, pedig még a boltban is lehet válogatni, ezt sajnos nem választhatjuk meg. Minden ülésen szó esik a vízről, meg vannak hívva a szakemberek, meg is ígérik a javítást, de nem történik semmi. Magyarországon túllihegik a szabályok betartását.

Kaszanyiné Tóth Erzsébet lakos:

Nem lehetne-e valamilyen sebességkorlátozást bevezetni a főúton?

Kazinczi István polgármester:

A rendőrkapitányságon évente kétszer van egyeztetés a községünk érdekében. A 20 tonnás tábla át van húzva és a 40 tonna a megengedett. De miért? Ez mindig szóba kerül. Kapitány úr kérte a körzeti megbízottat, hogy figyeljen és büntessen. Sajnos nem állhat kint az út mellett folyamatosan. A kerékpárúttal együtt lesz egy lassító sziget Törökszentmiklós felől, ami reméljük, megoldja a problémát, Kengyel felől pedig ott a vasút. A buszmegállónál zebra és jelzőlámpa is lesz, ami – bízunk benne – szintén lassítja majd a forgalmat.

Gazdag Zoltánné lakos:

A környező falvakban ingyen volt a csatorna. Lesz-e lehetőség visszakapni a befizetett összeget?

Kazinczi István polgármester:

Kengyellel az elsők között voltunk, akik megpályáztuk ezt a beruházást, ami 20% önerő mellett 80% támogatást biztosított. Le lett zárva a pályázat, és nagyon sok pénz bent maradt. Ezért akik később pályáztak, vagy sokkal kevesebbet fizettek, vagy semmit. Ha itt is 1 évvel később pályázunk, akkor itt is kevesebbe, vagy semmibe nem került volna. De viszont a nagy belvízkor mindenki aláírta, hogy vállalja a 250.000 forintos önerőt. Szerencsére ebből 160.000 forintot vissza tudtunk adni, aminek nagyon örült mindenki. Ha az 5 éves fenntartás után marad pénz, vissza lesz osztva.

Át kellett adni a TRV-nek, pedig 2 évig az önkormányzat üzemeltette, fizetve a közműveket is. A lakosok ingyen használták azalatt az idő alatt a rendszert. Valószínűleg nem lesz visszafizetés, sőt az önkormányzatnak még ki is kell egészíteni.

Bagi János képviselő:

Vége van-e a monitorozásnak? Azt mondta a szakember, hogy a monitoring időszak után visszakötik az egyes kutat.

Gelei Sándor lakos:

Ő is itt volt az ülésen mikor megígérték mindent. A képviselő-testület és polgármester úr tényleg megtett mindent a helyzet javítása érdekében, csak sajnos falakba ütköztek, amiről nem tehetnek.

Boldog István országgyűlési képviselő úr és a lakosok távoznak az ülésről.

Interpelláció:

- Vargáné Novák Edina képviselő:

Temetőnél parkoló kijelölése lehetséges-e? Megállni tilos! Parkoló tábla kihelyezése? Temetés idején nem lehet közlekedni az út szélén parkoló autóktól.

Kazinczi István polgármester:

Van kint tábla, csak figyelmen kívül hagyják. Nem lehet tudni, hogy mikor lesz a füves parkoló felszórására pénz, mivel a műfüves pálya kialakítása plusz költségekbe fog kerülni. A

talajmechanika eredménye kimutatta, hogy nagyon sok töltés kell, hogy elkezdődhessen a beruházás.

- **Guttyán Sándor képviselő:**

Lopják a temetőben a virágokat. A kamera mit vesz fel?

Kazinczi István polgármester:

A kamera csak a ravatalozóig lát, kb. egy hét amit vissza lehet nézni.

1. Napirend

Beszámoló az önkormányzat 2017. évi költségvetés III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről

Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi, mellyel kapcsolatosan az alábbi hozzászólás hangzik el.

Varga Tamás képviselő:

A PÜB tárgyalta és ebben a formában támogatta a beszámoló elfogadását.

Kazinczi István polgármester:

A határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi, javasolja azt elfogadásra.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

132/2017. (XI. 30.) önkormányzati határozat

Tiszatenyő Községi Önkormányzat 2017. III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete alapján elfogadja az önkormányzat és intézményeinek 2017. III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítését.

Erről értesül:

Kazinczi István polgármester	helyben
Hegedűs László jegyző	helyben
Képviselő-testület tagjai	helyben
Magyar Államkincstár	Szolnok
Irattár	

Tiszatenyő, 2017. november 30.

Kazinczi István
polgármester

Tiszatenyő Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetés III. negyedév saját bevételeinek és kiadásainak teljesítése

Bevételek

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. ei.	2017. évi telj.	Telj. %- a
1/ Önkormányzatok működési támogatásai	183 985	193 038	143 262	74,21
2/ Működési célú támogatások államházt. belülről	540 625	767 721	551 206	71,80
3/ Közhatalmi bevételek	20 136	16 300	20 136	123,53
4/ Működési bevételek	183 721	183 721	34 115	18,57
5/ Működési célú átvett pénzeszközök áht. Kívülről	0	0	7	
6/ Felhalmozási célú bevételek	0	0	7 621	
Költségvetési bevételek összesen	928 467	1 160 780	756 347	65,16
7/ Finanszírozási bevételek	49 000	246 053	218 901	88,96
Bevételek mindösszesen	977 467	1 406 833	975 248	69,32

A költségvetési bevételek részletezése:

1. **Önkormányzatok működési támogatása/feladatalapú állami támogatások/:** módosított előirányzat 193 038 eFt, mely előirányzat 143 262 eFt összegben, 74,21 %-ban teljesült. Ebből:
 - helyi önkormányzatok működésének általános támogatása 66 131 eFt,
 - települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása 72 629 eFt,
 - települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása 1 910 eFt,
 - működési célú kiegészítő támogatások 2 366 eFt
 - 2016. évi támogatások elszámolásából eredő bevétel 226 eFt.

2. **Működési célú támogatások államháztartáson belülről:** módosított előirányzata 767 721 eFt, mely 551 206 eFt összegben, 71 ,80 %-ban teljesült az alábbiak szerint:
 - TB alaptól származó bevétel 12 707 eFt (védőnői szolgálatra, iskola egészségügyi ellátásra, háziorvosi szolgálat működésére),
 - közfoglalkoztatás támogatása 108 659 eFt,
 - Tiszatenyő-Törökszentmiklós közötti kerékpárút megépítésének támogatása 260 000 eFt

- önkormányzat és intézményei közötti pénzeszközök átvezetése (munkabérek nettósítási különbözeteinek átvezetése) 34 432 eFt
- Energetikai pályázat előlege 135 408 eFt

3. Közhatalmi bevételek: módosított előirányzat 16 300 eFt, mely 20 136 eFt összegben, 123,53 %-ban teljesült az alábbiak szerint:

- magánszemélyek kommunális adója: módosított előirányzat 6 000 eFt, teljesítés 13 498 eFt 224,96 %-ban,
- iparüzési adó: módosított előirányzat 8 000 eFt, teljesítés 3 806 eFt 47,57 %-ban,
- gépjárműadó: módosított előirányzat 2 000 eFt, teljesítés 1 614 eFt 80,7 %-ban,
- egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díjak, helyi adópótlék, szabálysértés) módosított előirányzat 300 eFt, teljesítés 1 218 eFt 406 %-ban.

4. Működési bevételek: módosított előirányzat 183 721 eFt, teljesítés 34 115 eFt 18,57 %-ban. Ide tartoznak:

- készletértékesítés Start termékek, tojás, állat értékesítés, stb. szolgáltatásokból, bérleti díjakból eredő bevételek, biztosító kárrendezés, működési bevételek fizetendő áfa.

Az előirányzat teljesítés elmaradásának oka, hogy az eredeti költségvetés tartalmazza a Vágóhíd 2017. évi bevételeit, ami a beruházás megszüntetése miatt nem valósult meg. Az előirányzat év végén törlésre kerül.

5. Felhalmozási bevételek: 7 621 eFt, mely ingatlan (Tiszatenyő külterület 031/21 hrsz) és tárgyi eszköz (gépjárművek) értékesítésből származik.

6. Működési célú átvett pénzeszköz háztartásoktól 7 eFt.

7. Finanszírozási bevételek: módosított előirányzat 246 053 eFt, teljesítés 218 901 eFt. Ide tartozik a hitelfelvételek göngyöltett forgalma, illetve az előző évi maradvány igénybevétele 84 078 eFt.

Kiadások

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. előir.	2017. évi teljesítés	Tejesítés %-a
1/ Személyi juttatások	145 082	146 524	108 040	73,74
2/ Munkaadókat terhelő jár.és szoc.hozzj.adó	20 536	20 536	16 531	80,50
3/ Dologi kiadások	177 154	201 898	113 970	56,45
4/ Ellátottak pénzbeli juttatásai	20 446	21 456	1 610	7,50
5/Működési célú támog. államházt.belülre	135 604	160 604	92 334	57,49
6/ Működ.célú pénzeszközátadás államházt.kivülre	0	1 400	1 306	93,29
7/ Felhalmozási kiadások	377 856	553 056	74 823	13,53
8/ Tartalékok	0	84 078	0	
Költségvetési kiadások összesen	876 678	1 189 552	408 614	34,35
9/ Finanszírozási kiadások	96 953	217 280	152 225	70,06
Kiadások mindösszesen	973 631	1 406 832	560 839	39,87

A költségvetési kiadások részletezése:

- Személyi juttatások:** módosított előirányzat 146 524 eFt, teljesítése 108 040 eFt összegben, 73,74 %-ban valósult meg. Ezen összeg tartalmazza a közfoglalkoztatottak munkabérét is.
- Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:** módosított előirányzat 20 536 eFt, teljesítése 16 531 eFt a személyi juttatások és a Magyar Államkincstár terhelése függvényében.
- Dologi kiadások:** módosított előirányzat 201 898 eFt, mely előirányzat 113 970 eFt, 56,45 %-ban valósult meg az alábbiak szerint:
 - Készletbeszerzés:** teljesítés 38 630 eFt. Ide tartoznak a karbantartási anyagok, irodaszer vásárlás, közfoglalkoztatottak munkaruha kiadásai, üzemanyag, tisztítószer, vetőmag, takarmány, árubeszerzés, mezőgazdasági program kiadásai, egyéb kiadások.
 - Kommunikációs szolgáltatások:** 376 eFt, ez tartalmazza a telefon, illetve internet szolgáltatás díjait.
 - Szolgáltatási kiadások:** 38 174 eFt. Ide tartoznak: a közüzemi díjak, orvosi ügyelet, katasztrófavédelmi tanácsadás, munkavédelmi tanácsadás, jogi képviselet, 2016. évi szociális tűzifa, illetve az önkormányzat és telephelyei működését szolgáló kiadások.
 - Egyéb dologi kiadások:** 36 790 eFt, ebből áfa 24 674 eFt, kamatkiadások 419 eFt, 11 697 eFt, mely összeg karbantartási, kisjavítási költségeket, illetve a start programok kiadásait tartalmazza.
- Ellátottak pénzbeli juttatásai:** módosított előirányzat 21 456 eFt, mely előirányzat 1 610 eFt összegben, 7,50 %-ban teljesült.
- Működési célú támogatások államháztartáson belülre:** módosított előirányzat 135 604 eFt, mely előirányzat 65 245 eFt összegben, 48,11 %-ban teljesült. Ebből: 2017. évi költségvetésben elfogadott kötelezettségek Társulások, szervezetek működési hozzájárulásához,

továbbá nagyobb részben technikai könyvelési tételek az önkormányzat intézményei közötti munkabérek átvezetéséhez.

6. Működési célú kiadások államháztartáson kívülre: módosított előirányzat 1 200 eFt, mely előirányzat 873 eFt összegben teljesült.

7. Beruházások, felújítások: módosított előirányzat 553 056 eFt, mely előirányzat 74 823 eFt, 13,53 %-ban teljesült, ebből:

- vágóhíd kiadásai 38 965 eFt
- konyha felújítás 2 400 eFt
- gpk. hengerfej felújítás 340 eFt
- magasnyomású mosó 600 eFt
- állatvásárlás /sertés/ 3 990 eFt
- Ford Transit gpk. vásárlás 2 500 eFt
- traktor 6 368 eFt
- billenős pótkocsi 2 600 eFt
- sporttelep kivitelezés előlege 8 246 eFt
- telkek vásárlása 650 eFt
- ASP program bevezetéséhez kapcsolódó kiadások 49 eFt
- kerékpárút kiadásai 1 720 eFt
- sertéstelep 3 000 Ft
- üzletrész vásárlás 200 eFt (Tiszatenyő Projekt Bonyolító-.Beruházást Szervező és Kivitelező Kft. 100 eFt, Karcag Városi Önkormányzat 100 eFt)
- áfa: 3 195 eFt

A beruházások előirányzata tartalmazza a Vágóhíd kivitelezésének kiadásait, mely beruházás 2017-ben nem valósul meg. Az előirányzat év végén törlésre kerül.

8. Finanszírozási kiadások: módosított előirányzat 217 280 eFt, teljesítés 152 225 eFt, 70,06 %-ban , ebből:

- a Közös Hivatal intézményfinanszírozása 41 057 eFt
- hiteltörlesztés göngyöltett összegét 103 816 eFt
- 2015. évi rendkívüli támogatás visszafizetés részösszegét 7 352 eFt

Tiszatenyő Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetés III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítése

Bevételek

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. ei.	20167 évi telj.	Telj. %-a
1/ Működési célú támogatások államházt. belülről	11 501	15 841	8 424	53,18
2/ Működési bevételek	0	386	239	61,92
3/ Működési célú átvett pénzeszközök államházt.kivülről	0	0	0	
4/ Felhalmozási célú bevételek	0	0	195	
Költségvetési bevételek összesen	11 501	16 227	8 858	54,59
5/ Finanszírozási bevételek	47 953	49 297	42 400	86,01
Bevételek mindösszesen	59 454	65 524	51 258	78,23

A költségvetési bevételek részletezése:

- Működési célú támogatások államháztartáson belülről:** módosított előirányzat 15 841 eFt, teljesítés 8 424 eFt, mely összeg a tag önkormányzatok működési hozzájárulását képezi.
- Működési bevételek:** 239 eFt, igazgatási szolgáltatási díjak.
- Felhalmozási bevételek:** 195 eFt, gépjármű értékesítés

Kiadások

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. előir.	2017. évi teljesítés	Tejesítés %-a
1/ Személyi juttatások	45 475	47 954	37 305	77,79
2/ Munkaadókat terhelő jár.és szoc.hozzj.adó	9 340	11 340	8 535	75,26
3/ Dologi kiadások	4 385	5 436	2 742	50,44
4/Működési célú támog. Államházt.belülre	0	540	540	
5/ Műkö.d.célú pénzeszközátadás államházt.kivülre	0	0	0	
6/ Felhalmozási kiadások	254	254	0	
7/ Tartalékok	0	0	0	
Költségvetési kiadások összesen	59 454	65 524	49 122	74,97

A költségvetési kiadások részletezése:

1. **Személyi juttatások:** módosított előirányzat 47 954 eFt, teljesítése 37 305 eFt, 77,79 %-ban valósult meg.
2. **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:** módosított előirányzat 11 340 eFt, teljesítése 8 535 eFt, 75,26 % a személyi juttatások és a Magyar Államkincstár terhelése függvényében.
3. **Dologi kiadások:** módosított előirányzat 5 436 eFt, teljesítés 2 742 eFt 50,44 %, mely a Police rendszer, illetve a rendszerinformatikus kiadásai.

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Ellátó Szervezete 2017. évi költségvetés III.negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítése

Bevételek

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. ei.	20167 évi telj.	Telj. %-a
1/ Működési célú támogatások államházt. belülről	72 926	101 376	101 432	100,06
2/ Működési bevételek	129 260	129 760	87 336	67,31
3/ Működési célú átvett pénzeszközök államházt.kivülről	0	0	0	
4/ Felhalmozási célú bevételek	0		79	
Költségvetési bevételek összesen	202 186	231 136	188 847	81,70
5/ Finanszírozási bevételek	0	5 506	5 505	
Bevételek mindösszesen	202 186	236 642	194 352	82,13

A költségvetési bevételek részletezése:

4. **Működési célú támogatások államháztartáson belülről:** módosított előirányzat 101 376 eFt, teljesítés 101 432 eFt, ebből a Munkaügyi Központ közfoglalkoztatási program támogatása 23 189 eFt, 78 243 eFt gyermekékeztetés állami támogatása
5. **Működési bevételek:** módosított előirányzat 129 260 eFt, teljesítés 87 336 eFt 67,31 %, ebből:
 - tűzép, virágbolt, támpont, konyha, tejüzem szolgáltatásaiból eredő bevételek 51 948 eFt
 - ellátási díjak 18 897 eFt
 - biztosító által fizetett kártérítés 100 eFt
 - kiszámlázott áfa 16 391 eFt.
 -

Kiadások

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. előir.	2017. évi teljesítés	Tejesítés % -a
1/ Személyi juttatások	30 515	31 515	26 576	84,33
2/ Munkaadókat terhelő jár.és szoc.hozzj.adó	6 619	11 619	4 164	35,84
3/ Dologi kiadások	164 052	162 508	118 002	72,61
4/Működési célú támog. Államházt.belülre	0	30 000	19 656	
5/ Működ.célú pénzeszköztadás államházt.kivülre	0	0	0	
6/ Felhalmozási kiadások	1 000	1 000	779	77,90
7/ Tartalékok	0	0	0	
Költségvetési kiadások összesen	202 186	236 642	169 177	71,49

A költségvetési kiadások részletezése:

4. **Személyi juttatások:** módosított előirányzat 31 515 eFt, teljesítése 26 576 eFt, 84,33 %-ban valósult meg. Ezen összeg a közfoglalkoztatottak munkabérét is tartalmazza.
5. **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:** módosított előirányzat 11 619 eFt, teljesítése 4 164 eFt, 72,61 % a személyi juttatások és a Magyar Államkincstár terhelése függvényében.
6. **Dologi kiadások:** módosított előirányzat 162 508 eFt, teljesítés 118 002 eFt 72,61 %, ebből:
 - Készletbeszerzés (nyersanyag, élelmiszer): 71 360 eFt
 - Kommunikációs szolgáltatások: 359 eFt (telefon, internet)
 - Szolgáltatási kiadások: 13 240 eFt, ebből biztosítási díjak 268 eFt, közüzemi díjak 3 764 eFt, bérleti díjak 557 eFt, karbantartási, kisjavítási kiadások és sportpálya felújítása (önkormányzati megbízás alapján) 8 651 eFt.
 - Különféle egyéb kiadások: 33 043 eFt, ebből áfa 23 894 eFt, egyéb különféle dologi kiadások 9 149 eFt.
4. **Működési célú egyéb kiadások** teljesítése 19 656 eFt (munkabérek költségének, egyéb átv. önkormányzatra)
5. **Beruházás:** módosított előirányzat 1 000 eFt, tényleges beruházási kiadások teljesítése 779 eFt, 77,90 % , ebből:
 - Fiat Doblo gépjármű 700 eFt
 - LG mikrohullámú sütő 27 eFt
 - olajsütő, főzőlap 35 eFt
 - áfa 17 eFt

File Jolán gazdaságvezető távozik az ülésről.

2. Napirend

Egyebek

- Vagyonkezelési szerződés a Karcagi Tankerületi Központtal:

Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi, mellyel kapcsolatosan az alábbi hozzászólás hangzik el.

Varga Tamás képviselő:

A PÜB tárgyalta és ebben a formában támogatta a határozati javaslatot.

Kazinczi István polgármester:

A határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi, javasolja azt elfogadásra.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

133/2017. (XI. 30.) önkormányzati határozat

A Karcagi Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés aláírásáról

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a Karcagi Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelési szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal,
2. felhatalmazza Kazinczi István polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kazinczi István polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesül:

Kazinczi István polgármester
Hegedűs László jegyző
Képviselő-testület tagjai
Karcagi Tankerületi Központ
Iráttár

helyben
helyben
helyben
székhelyén

Tiszatenyő, 2017. november 30.

Kazinczi István
polgármester

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Tiszatenyő Községi Önkormányzat

székhelye: 5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.

képviseli: Kazinczi István polgármester

törzsszáma: 732781

adóigazgatási azonosító száma: 15732781-2-16

bankszámlaszáma: 69300176-10026586-00000000

KSH statisztikai számjele: 15732781-8411-321-16

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Karcagi Tankerületi Központ

székhelye: 5300 Karcag, Táncsics Mihály körút 15.

képviseli: Sági István tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835183-2-16

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10045002-00336509-00000000

ÁHT azonosítója: 361540

KSH statisztikai számjele: 15835183-8412.-312-16

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyona vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyongazdálkodási jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Felek kijelentik, hogy a jogelőd Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2013. január 1-jei hatánappal vagyonkezelési szerződést kötöttek, azonban ezen szerződés sem az átadó önkormányzatnál, sem a jogelőd Törökszentmiklósi Tankerületnél nem volt fellelhető. Mindennek következtében, illetve lekötve a jogszabályi környezet változásait, szükségesség vált egy új vagyonkezelési szerződés megkötése.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyonkezelésbe adja, az Átvevő pedig vagyonkezelésbe veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

Sorszám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám
1	5082 Tiszatenyő, Petőfi út 6-8.	132

2. Az **1. számú melléklet** tartalmazza az Átvevő vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok alaprajzát. A vagyonkezelési szerződés elválaszthatatlan részét képezik a **2. számú melléklet**ként csatolt tulajdonlap másolat valamint a **3. számú melléklet**ként csatolt térképmásolat.

3. A vagyonkezelésbe adott ingóságok esetében az érintett köznevelési intézményekben lefolytatott éves leltár az irányadó, mellyel a fenti intézmény vonatkozásában 2013. január 1-jével megtörtént az ingatlan és ingóság átadás-átvétele.

4. Az Átvevő az 1. számú mellékletben meghatározott ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, melyhez az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni. A vagyonkezelői jog bejegyzéséhez az Önkormányzat a Tankerületi Központ rendelkezésre bocsájta jelen vagyonkezelési szerződés aláírásával egy időben az Önkormányzat Magyar Államkinestár által kiállított eredeti törzskönyvi kivonatát és a polgármester eredeti aláírási címpéldányát egy példányban.

III. Felek jogai és kötelezettségei

5. Az Átvevő ingyenes vagyonkezelői jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.

6. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát tanítási időn kívül és az Átvevő fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmény Pedagógiai Programjában, szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében, valamint az Átvevő szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport rendezvények lebonyolítása céljából kötendő külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Önkormányzat számára. Az Önkormányzat köteles a fentiek értelmében a Tankerületi Központhoz írásbeli kérelemmel fordulni ingyenes használati jogának érvényesítéséhez, melyről a felek ingyenes használati szerződést kötnek minden alkalom tekintetében. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére. Az Önkormányzat ingyenes ingatlan használatra jogosult különösen a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 44/B. §-ában előírt alternatív napközbeni ellátás keretében megszervezett nyári

nappali felügyelet kötelező feladat ellátása érdekében. Felek megállapítják, hogy az Önkormányzat ezen feladatának nem a köznevelési intézmény épületében tesz eleget, ebből adódóan a tálaló/melegítő vagy főzőkonyha és kiszolgáló helyiségeinek közüzemi és egyéb üzemeltetési költségei viselésére vonatkozó továbbszámlezási megállapodás megkötése a felek között nem bír relevanciával.

7. Az Átvevő biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetőanyagait az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, az Átvevő által (illetve jogszabályban) meghatározott időtartamban kifüggesztheti.

8. Az Átvevőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

- a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
- b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
- c) a vagynon osztott tulajdont nem létesíthet,
- d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonnal vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatomhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

9. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonnal vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

10. Amennyiben az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyonnal használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.

11. Az Átvevő felelős az ingatlanokkal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

12. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámoló és elszámolási kötelezettségeket.

13. A vagyonkezelésre átadott eszközöket az Átvevő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt az Átvevő Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.

Az Átvevő köteles az Önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről. A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint az Átvevő végzi.

14. A selejtezést 100.000 Ft egyedi érték alatti eszközök esetén az Átvevő saját hatáskörben elvégezheti, mely megtörténtéről 30 napon belül értesítést küld az Önkormányzat részére. Az 100.000 Ft egyedi érték feletti eszközök esetén a selejtezést – az Átvevő javaslata alapján – az Önkormányzat végzi. Az Átvevő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.

15. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti

közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.

16. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.

17. Az Átvevő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetészerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.

18. Az Átvevő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.

19. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az Átvevő intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.

20. A 20. pontban az Átvevő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is az Átvevő köteles viselni.

21. Az Önkormányzat az Átvevőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Átvevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

22. Az Átvevő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.

23. Az Átvevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult

a) a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,

b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.

24. A beruházás, felújítás értékét az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról a 19. pont szerint adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 15. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. Az Átvevő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.

25. Az állagmegóvason túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy az Átvevő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes értesítése mellett.

26. Az Átvevő az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Az Átvevő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.

27. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.

28. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.

29. Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetészerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, amely köteles azt visszavenni. Az Átvevő a rendeltetészerű használat mellett

elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.

30. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve az Átvevő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

a) az Átvevő vagyonkezelésében lévő ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni az Átvevő képviselőjének jelenlétében,

b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

c) az Átvevő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állapotát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az Átvevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

31. Jelen vagyonkezelési szerződést Felek 2017. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik.

A szerződés megszűnik, ha:

a) az Átvevő megszűnik,

b) az Átvevő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,

c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyonkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,

d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.

32. Az Átvevő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyonkezelésbe adott, a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

33. Amennyiben az Átvevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, az Átvevőnek a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.

34. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult az Átvevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait az Átvevő költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról az Átvevő költségén gondoskodni.

35. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserhelyiségre igényt nem tarthat.

36. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő köteles gondoskodni.

V. Egyéb rendelkezések

37. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

38. Kapcsolattartók kijelölése:

Tiszatenyő Községi Önkormányzat kapcsolattartója:

Kazinczi István polgármester

Tel.: +36 56 335 001

E-mail: tenyo@t-online.hu

Karcagi Tankerületi Központ kapcsolattartója:

Sági István tankerületi igazgató

Tel.: +36 59 795 213

39. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező Karcagi székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
40. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
41. Jelen szerződés 7 számozott oldalból áll és 5 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Önkormányzatot, 3 példány az Átvevőt illeti meg.
42. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
43. Jelen vagyonkezelési szerződést Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete/2017. (.....) sz. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. számú melléklet: alaprajz
2. számú melléklet: tulajdoni lap másolatok
3. számú melléklet: térkép másolatok

Kelt:, 2017., „....”.

.....
Tiszatenyő Községi Önkormányzat
képviseli
Kazinczi István
polgármester

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt:, 2017., „....”.

.....
Önkormányzat

.....
Karcagi Tankerületi Központ
képviseli
Sági István
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt:, 2017., „....”.

.....
Tankerületi Központ
Pabar Beatrix
gazdasági igazgatóhelyettes

Jogilag felülvizsgáltam:
Kelt:, 2017., „....”.

.....
jegyző

Ellenjegyzem:
Kelt:, 2017., „....”.

.....
Dr. Farkas Flórián
ügyvéd

- Rákóczi Szövetség támogatása:

Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi, mellyel kapcsolatosan az alábbi hozzászólás hangzik el.

Varga Tamás képviselő:

A PÜB tárgyalta és ebben a formában támogatta a határozati javaslatot.

Kazinczi István polgármester:

A határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi, javasolja azt elfogadásra.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

134/2017. (XI. 30.) önkormányzati határozat
A Rákóczi Szövetség támogatására

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség részére 20.000 forint összegű egyszeri támogatást biztosít a 2017. évi költségvetése terhére.

Erről értesülnek:

Kazinczi István polgármester
Képviselő-testület tagjai
Rákóczi Szövetség
Irattár

helyben
helyben
székhelyén

Tiszatenyő, 2017. november 30.

Kazinczi István
polgármester

- Tüzép telep bérbeadása:

A következő ülésen lesz tárgyalva.

Kazinczi István polgármester köszöni mindenkinek a megjelenést, az ülést bezárja.

K. m. f.


Kazinczi István
polgármester




Hegedűs László
jegyző



**Tiszatenyő Községi Önkormányzat
Polgármesterétől**

M e g h í v ó

**Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
ülésére**

**2017. november 30. napján (csütörtök) 17:00 órai kezdettel kerül sor
a Községháza tárgyalótermében**

Napirendi pontok:

- 1. Beszámoló az önkormányzat 2017. évi költségvetés III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről**
Előterjesztő: Kazinczi István polgármester

- 2. Egyebek**


Kazinczi István

Tiszatenyő polgármestere

***1. Beszámoló az önkormányzat 2017. évi költségvetés
III. negyedév bevételeinek és kiadásainak
teljesítéséről***

Előterjesztő: Kazinczi István polgármester

Tiszatenyő Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

E l ő t e r j e s z t é s

az önkormányzat 2017. évi költségvetés III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat 1/2017. (II. 23.) rendeletével elfogadott 2017. évi költségvetés III. negyedévi bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről szóló beszámolóját az alábbiakban terjesztem elő:

Az önkormányzat összesített költségvetési és finanszírozási bevételei, illetve kiadásai 2017.09.30-ig az alábbiak szerint teljesültek:

- költségvetési bevételek 954 052 eFt
- költségvetési kiadások 626 912 eFt
- finanszírozási bevételek 266 806 eFt
- finanszírozási kiadások 152 225 eFt

Az 1. számú melléklet tartalmazza a költségvetési, illetve finanszírozási bevételek és kiadások részletes bemutatását.

Az önkormányzat összesített pénzkészlete 2016.09.30-án 425 224 eFt, ebből:

- Önkormányzat /saját : 406 182 eFt
- Közös Hivatal: 273 eFt
- Ellátó Szervezet: 18 338 eFt

Az önkormányzat likviditási célú hitelkerete 2017-ben 33 000 eFt, mely összeg III.negyedév végére felhasználásra került.

Munkabér hitelkeretünk 13 000 eFt, mely felhasználásra került.

2017. december 31-ig az önkormányzatnak a felvett hiteleket vissza kell fizetnie.

Jogsabályi előírás szerint december 31-én hitelállománya önkormányzatnak nem lehet. Kérem előterjesztésem megvitatását és elfogadását.

Tiszatenyő, 2017. november 30.

Kazinczi István

polgármester

Tiszatenyő Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetés III. negyedév saját bevételeinek és kiadásainak teljesítése

Bevételek

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. ei.	2017. évi telj.	Telj. %-a
1/ Önkormányzatok működési támogatásai	183 985	193 038	143 262	74,21
2/ Működési célú támogatások államházt. belülről	540 625	767 721	551 206	71,80
3/ Közhatalmi bevételek	20 136	16 300	20 136	123,53
4/ Működési bevételek	183 721	183 721	34 115	18,57
5/ Működési célú átvett pénzeszközök áht. Kívülről	0	0	7	
6/ Felhalmozási célú bevételek	0	0	7 621	
Költségvetési bevételek összesen	928 467	1 160 780	756 347	65,16
7/ Finanszírozási bevételek	49 000	246 053	218 901	88,96
Bevételek mindösszesen	977 467	1 406 833	975 248	69,32

A költségvetési bevételek részletezése:

- 1. Önkormányzatok működési támogatása/feladatalapú állami támogatások/:** módosított előirányzat 193 038 eFt, mely előirányzat 143 262 eFt összegben, 74,21 %-ban teljesült. Ebből:
 - helyi önkormányzatok működésének általános támogatása 66 131 eFt,
 - települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása 72 629 eFt,
 - települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása 1 910 eFt,
 - működési célú kiegészítő támogatások 2 366 eFt
 - 2016. évi támogatások elszámolásából eredő bevétel 226 eFt.

- 2. Működési célú támogatások államháztartáson belülről:** módosított előirányzata 767 721 eFt, mely 551 206 eFt összegben, 71,80 %-ban teljesült az alábbiak szerint:
 - TB alapoktól származó bevétel 12 707 eFt (védőnői szolgálatra, iskola egészségügyi ellátásra, háziorvosi szolgálat működésére),
 - közfoglalkoztatás támogatása 108 659 eFt,
 - Tiszatenyő-Törökszentmiklós közötti kerékpárút megépítésének támogatása 260 000 eFt
 - önkormányzat és intézményei közötti pénzeszközök átvezetése (munkabérek nettósítási különbözeteinek átvezetése) 34 432 eFt
 - Energetikai pályázat előlege 135 408 eFt

- 3. Közhatalmi bevételek:** módosított előirányzat 16 300 eFt, mely 20 136 eF összegben, 123,53 %-ban teljesült az alábbiak szerint:
- magánszemélyek kommunális adója: módosított előirányzat 6 000 eFt, teljesítés 13 498 eFt 224,96 %-ban,
 - iparüzési adó: módosított előirányzat 8 000 eFt, teljesítés 3 806 eFt 47,57 %-ban,
 - gépjárműadó: módosított előirányzat 2 000 eFt, teljesítés 1 614 eFt 80,7 %-ban,
 - egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díjak, helyi adópótlék, szabálysértés) módosított előirányzat 300 eFt, teljesítés 1 218 eFt 406 %-ban.
- 4. Működési bevételek:** módosított előirányzat 183 721 eFt, teljesítés 34 115 eFt 18,57 %-ban. Ide tartoznak:
- készletértékesítés Start termékek, tojás, állat értékesítés, stb. szolgáltatásokból, bérleti díjakból eredő bevételek, biztosító kárrendezés, működési bevételek fizetendő áfa.
- Az előirányzat teljesítés elmaradásának oka, hogy az eredeti költségvetés tartalmazza a Vágóhid 2017. évi bevételeit, ami a beruházás megszüntetése miatt nem valósult meg. Az előirányzat év végén törlésre kerül.
- 5. Felhalmozási bevételek:** 7 621 eFt, mely ingatlan (Tiszatenyő külterület 031/21 hrsz) és tárgyi eszköz (gépjárművek) értékesítésből származik.
- 6. Működési célú átvett pénzeszköz háztartásoktól 7 eFt.**
- 7. Finanszírozási bevételek:** módosított előirányzat 246 053 eFt, teljesítés 218 901 eFt. Ide tartozik a hitelfelvételek göngyöltett forgalma, illetve az előző évi maradvány igénybevétele 84 078 eFt.

Kiadások

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. előir.	2017. évi teljesítés	Tejesítés %-a
1/ Személyi juttatások	145 082	146 524	108 040	73,74
2/ Munkaadókat terhelő jár.és szoc.hozzj.adó	20 536	20 536	16 531	80,50
3/ Dologi kiadások	177 154	201 898	113 970	56,45
4/ Ellátottak pénzbeli juttatásai	20 446	21 456	1 610	7,50
5/Működési célú támog. államházt.belülre	135 604	160 604	92 334	57,49
6/ Működ.célú pénzeszközátadás államházt.kivülre	0	1 400	1 306	93,29
7/ Felhalmozási kiadások	377 856	553 056	74 823	13,53
8/ Tartalékok	0	84 078	0	
Költségvetési kiadások összesen	876 678	1 189 552	408 614	34,35
9/ Finanszírozási kiadások	96 953	217 280	152 225	70,06
Kiadások mindösszesen	973 631	1 406 832	560 839	39,87

A költségvetési kiadások részletezése:

1. **Személyi juttatások:** módosított előirányzat 146 524 eFt, teljesítése 108 040 eFt összegben, 73,74 %-ban valósult meg. Ezen összeg tartalmazza a közfoglalkoztatottak munkabérét is.
2. **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:** módosított előirányzat 20 536 eFt, teljesítése 16 531 eFt a személyi juttatások és a Magyar Államkincstár terhelése függvényében.
3. **Dologi kiadások:** módosított előirányzat 201 898 eFt, mely előirányzat 113 970 eFt, 56,45 %-ban valósult meg az alábbiak szerint:
 - **Készletbeszerzés:** teljesítés 38 630 eFt. Ide tartoznak a karbantartási anyagok, irodaszer vásárlás, közfoglalkoztatottak munkaruha kiadásai, üzemanyag, tisztítószeres, vetőmag, takarmány, árubeszerzés, mezőgazdasági program kiadásai, egyéb kiadások.
 - **Kommunikációs szolgáltatások:** 376 eFt, ez tartalmazza a telefon, illetve internet szolgáltatás díjait.
 - **Szolgáltatási kiadások:** 38 174 eFt. Ide tartoznak: a közüzemi díjak, orvosi ügyelet, katasztrófavédelmi tanácsadás, munkavédelmi tanácsadás, jogi képviselő, 2016. évi szociális tűzifa, illetve az önkormányzat és telephelyei működését szolgáló kiadások.
 - **Egyéb dologi kiadások:** 36 790 eFt, ebből áfa 24 674 eFt, kamatkiadások 419 eFt, 11 697 eFt, mely összeg karbantartási, kisjavítási költségeket, illetve a start programok kiadásait tartalmazza.
4. **Ellátottak pénzbeli juttatásai:** módosított előirányzat 21 456 eFt, mely előirányzat 1 610 eFt összegben, 7,50 %-ban teljesült.
5. **Működési célú támogatások államháztartáson belülre:** módosított előirányzat 135 604 eFt, mely előirányzat 65 245 eFt összegben, 48,11 %-ban teljesült. Ebből: 2017. évi költségvetésben elfogadott kötelezettségek Társulások, szervezetek működési hozzájárulásához, továbbá nagyobb részben technikai könyvelési tételek az önkormányzat intézményei közötti munkabérek átvezetéséhez.
6. **Működési célú kiadások államháztartáson kívülre:** módosított előirányzat 1 200 eFt, mely előirányzat 873 eFt összegben teljesült.
7. **Beruházások, felújítások:** módosított előirányzat 553 056 eFt, mely előirányzat 74 823 eFt, 13,53 %-ban teljesült, ebből:
 - vágóhíd kiadásai 38 965 eFt
 - konyha felújítás 2 400 eFt
 - gpk. hengerfej felújítás 340 eFt

- magasnyomású mosó 600 eFt
- állatvásárlás /sertés/ 3 990 eFt
- Ford Transit gpk. vásárlás 2 500 eFt
- traktor 6 368 eFt
- billenős pótkocsi 2 600 eFt
- sporttelep kivitelezés előlege 8 246 eFt
- telkek vásárlása 650 eFt
- ASP program bevezetéséhez kapcsolódó kiadások 49 eFt
- kerékpárút kiadásai 1 720 eFt
- sertéstelep 3 000 Ft
- üzletrész vásárlás 200 eFt (Tiszatenyő Projekt Bonyolító-.Beruházást Szervező és Kivitelező Kft. 100 eFt, Karcag Városi Önkormányzat 100 eFt)
- áfa: 3 195 eFt

A beruházások előirányzata tartalmazza a Vágóhíd kivitelezésének kiadásait, mely beruházás 2017-ben nem valósul meg. Az előirányzat év végén törlésre kerül.

8. Finanszírozási kiadások: módosított előirányzat 217 280 eFt, teljesítés 152 225 eFt, 70,06 %-ban , ebből:

- a Közös Hivatal intézményfinanszírozása 41 057 eFt
- hiteltörlesztés göngyöltett összegét 103 816 eFt
- 2015. évi rendkívüli támogatás visszafizetés részösszegét 7 352 eFt

**Tiszatenyő Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetés III. negyedév
bevételeinek és kiadásainak teljesítése**

Bevételek

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. ei.	20167 évi telj.	Telj. %-a
1/ Működési célú támogatások államházt. belülről	11 501	15 841	8 424	53,18
2/ Működési bevételek	0	386	239	61,92
3/ Működési célú átvett pénzeszközök államházt.kivülről	0	0	0	
4/ Felhalmozási célú bevételek	0	0	195	
Költségvetési bevételek összesen	11 501	16 227	8 858	54,59
5/ Finanszírozási bevételek	47 953	49 297	42 400	86,01
Bevételek mindösszesen	59 454	65 524	51 258	78,23

A költségvetési bevételek részletezése:

- Működési célú támogatások államháztartáson belülről:** módosított előirányzat 15 841 eFt, teljesítés 8 424 eFt, mely összeg a tag önkormányzatok működési hozzájárulását képezi.
- Működési bevételek:** 239 eFt, igazgatási szolgáltatási díjak.
- Felhalmozási bevételek:** 195 eFt, gépjármű értékesítés

Kiadások

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. előir.	2017. évi teljesítés	Tejesítés %-a
1/ Személyi juttatások	45 475	47 954	37 305	77,79
2/ Munkaadókat terhelő jár.és szoc.hozzj.adó	9 340	11 340	8 535	75,26
3/ Dologi kiadások	4 385	5 436	2 742	50,44
4/Működési célú támog. Államházt.belülre	0	540	540	
5/ Működ.célú pénzeszközátadás államházt.kivülre	0	0	0	
6/ Felhalmozási kiadások	254	254	0	
7/ Tartalékok	0	0	0	
Költségvetési kiadások összesen	59 454	65 524	49 122	74,97

A költségvetési kiadások részletezése:

- Személyi juttatások:** módosított előirányzat 47 954 eFt, teljesítése 37 305 eFt, 77,79 %-ban valósult meg.
- Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:** módosított előirányzat 11 340 eFt, teljesítése 8 535 eFt, 75,26 % a személyi juttatások és a Magyar Államkincstár terhelése függvényében.
- Dologi kiadások:** módosított előirányzat 5 436 eFt, teljesítés 2 742 eFt 50,44 %, mely a Police rendszer, illetve a rendszerinformatikus kiadásai.

**Tiszatenyő Községi Önkormányzat Ellátó Szervezete 2017. évi költségvetés III.negyedév
bevételeinek és kiadásainak teljesítése**

Bevételek

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. ei.	20167 évi telj.	Telj. %-a
1/ Működési célú támogatások államházt. belülről	72 926	101 376	101 432	100,06
2/ Működési bevételek	129 260	129 760	87 336	67,31
3/ Működési célú átvett pénzeszközök államházt.kivülről	0	0	0	
4/ Felhalmozási célú bevételek	0		79	
Költségvetési bevételek összesen	202 186	231 136	188 847	81,70
5/ Finanszírozási bevételek	0	5 506	5 505	
Bevételek mindösszesen	202 186	236 642	194 352	82,13

A költségvetési bevételek részletezése:

- 4. Működési célú támogatások államháztartáson belülről:** módosított előirányzat 101 376 eFt, teljesítés 101 432 eFt, ebből a Munkaügyi Központ közfoglalkoztatási program támogatása 23 189 eFt, 78 243 eFt gyermekétkeztetés állami támogatása
- 5. Működési bevételek:** módosított előirányzat 129 260 eFt, teljesítés 87 336 eFt 67,31 %, ebből:
 - tűzép, virágbolt, támpont, konyha, tejüzem szolgáltatásaiból eredő bevételek 51 948 eFt
 - ellátási díjak 18 897 eFt
 - biztosító által fizetett kártérítés 100 eFt
 - kiszámlázott áfa 16 391 eFt.

Kiadások

Megnevezés	2017. évi eredeti ei.	2017. évi mód. előir.	2017. évi teljesítés	Tejesítés %-a
1/ Személyi juttatások	30 515	31 515	26 576	84,33
2/ Munkaadókat terhelő jár.és szoc.hozzj.adó	6 619	11 619	4 164	35,84
3/ Dologi kiadások	164 052	162 508	118 002	72,61
4/Működési célú támog. Államházt.belülre	0	30 000	19 656	
5/ Működ.célú pénzeszközátadás államházt.kivülre	0	0	0	
6/ Felhalmozási kiadások	1 000	1 000	779	77,90
7/ Tartalékok	0	0	0	
Költségvetési kiadások összesen	202 186	236 642	169 177	71,49

A költségvetési kiadások részletezése:

4. **Személyi juttatások:** módosított előirányzat 31 515 eFt, teljesítése 26 576 eFt, 84,33 %-ban valósult meg. Ezen összeg a közfoglalkoztatottak munkabérét is tartalmazza.
5. **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:** módosított előirányzat 11 619 eFt, teljesítése 4 164 eFt, 72,61 % a személyi juttatások és a Magyar Államkincstár terhelése függvényében.
6. **Dologi kiadások:** módosított előirányzat 162 508 eFt, teljesítés 118 002 eFt 72,61 %, ebből:
 - Készletbeszerzés (nyersanyag, élelmiszer): 71 360 eFt
 - Kommunikációs szolgáltatások: 359 eFt (telefon, internet)
 - Szolgáltatási kiadások: 13 240 eFt, ebből biztosítási díjak 268 eFt, közüzemi díjak 3 764 eFt, bérleti díjak 557 eFt, karbantartási, kisjavítási kiadások és sportpálya felújítása (önkormányzati megbízás alapján) 8 651 eFt.
 - Különféle egyéb kiadások: 33 043 eFt, ebből áfa 23 894 eFt, egyéb különféle dologi kiadások 9 149 eFt.
4. **Működési célú egyéb kiadások** teljesítése 19 656 eFt (munkabérek költségének, egyéb átv. önkormányzatra)
5. **Beruházás:** módosított előirányzat 1 000 eFt, tényleges beruházási kiadások teljesítése 779 eFt, 77,90 % , ebből:
 - Fiat Doblo gépjármű 700 eFt
 - LG mikrohullámú sütő 27 eFt
 - olajsütő, főzőlap 35 eFt
 - áfa 17 eFt

.../2017. (XI....) önkormányzati határozat

Tiszatenyő Községi Önkormányzat 2017. III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 1. számú melléklete alapján elfogadja az önkormányzat és intézményeinek 2017. III. negyedév bevételeinek és kiadásainak teljesítését.

Erről értesülnek:

- | | |
|---------------------------------|---------|
| 1. Kazinczi István polgármester | helyben |
| 2. Hegedűs László jegyző | helyben |
| 3. Képviselő-testület tagjai | helyben |
| 4. Magyar Államkincstár | Szolnok |
| 5. Irattár | |

Tiszatenyő, 2017. november 30.

Kazinczi István
polgármester

2. Egyebek

- ***Vagyonkezelési szerződés-Karcagi Tankerületi Központ***
 - ***A Rákóczi Szövetség Támogatása***
 - ***Hamzi József és Hamzi Józsefné kérelme***

Előkészítés alatt: a Tüzép telep bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Tiszatenyő Községi Önkormányzat

székhelye: 5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.

képviseli: Kazinczi István polgármester

törzsszáma: 732781

adóigazgatási azonosító száma: 15732781-2-16

bankszámlaszáma: 69300176-10026586-00000000

KSH statisztikai számjele: 15732781-8411-321-16

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Karcagi Tankerületi Központ

székhelye: 5300 Karcag, Táncsics Mihály körút 15.

képviseli: Sági István tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835183-2-16

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10045002-00336509-00000000

ÁHT azonosítója: 361540

KSH statisztikai számjele: 15835183-8412.-312-16

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szerveként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyona vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői

jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Felek kijelentik, hogy a jogelőd Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2013. január 1-jei határnappal vagyonkezelési szerződést kötöttek, azonban ezen szerződés sem az átadó önkormányzatnál, sem a jogelőd Törökszentmiklósi Tankerületnél nem volt fellelhető. Mindennek következtében, illetve lekövetve a jogszabályi környezet változásait, szükségesség vált egy új vagyonkezelési szerződés megkötése.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyonkezelésbe adja, az Átvevő pedig vagyonkezelésbe veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

Sorszám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám
1	5082 Tiszatenyő, Petőfi út 6-8.	132

2. Az **1. számú melléklet** tartalmazza az Átvevő vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok alaprajzát. A vagyonkezelési szerződés elválaszthatatlan részét képezik a **2. számú melléklet**ként csatolt tulajdonlap másolat valamint a **3. számú melléklet**ként csatolt térképmásolat.

3. A vagyonkezelésbe adott ingóságok esetében az érintett köznevelési intézményekben lefolytatott éves leltár az irányadó, mellyel a fenti intézmény vonatkozásában 2013. január 1-jével megtörtént az ingatlan és ingóság átadás-átvétele.

4. Az Átvevő az 1. számú mellékletben meghatározott ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, melyhez az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni. A vagyonkezelői jog bejegyzéséhez az Önkormányzat a Tankerületi Központ rendelkezésre bocsájti jelen vagyonkezelési szerződés aláírásával egy időben az Önkormányzat Magyar Államkincstár által kiállított eredeti törzskönyvi kivonatát és a polgármester eredeti aláírási címpéldányát egy példányban.

III. Felek jogai és kötelezettségei

5. Az Átvevő ingyenes vagyonkezelői jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.

6. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát tanítási időn kívül és az Átvevő fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmény Pedagógiai Programjában, szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében, valamint az Átvevő szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport rendezvények lebonyolítása céljából kötendő külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Önkormányzat számára. Az Önkormányzat köteles a fentiek értelmében a Tankerületi Központhoz írásbeli kérelemmel fordulni ingyenes használati jogának érvényesítéséhez,

melyről a felek ingyenes használati szerződést kötnek minden alkalom tekintetében. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére. Az Önkormányzat ingyenes ingatlan használatra jogosult különösen a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 44/B. §-ában előírt alternatív napközbeni ellátás keretében megszervezett nyári nappali felügyelet kötelező feladat ellátása érdekében. Felek megállapítják, hogy az Önkormányzat ezen feladatának nem a köznevelési intézmény épületében tesz eleget, ebből adódóan a tálaló/melegítő vagy főzőkonyha és kiszolgáló helyiségeinek közüzemi és egyéb üzemeltetési költségei viselésére vonatkozó továbbszámlázási megállapodás megkötése a felek között nem bír relevanciával.

7. Az Átvevő biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, az Átvevő által (illetve jogszabályban) meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
8. Az Átvevőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
 - c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.
9. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
10. Amennyiben az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
11. Az Átvevő felelős az ingatlannal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
12. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
13. A vagyonkezelésre átadott eszközöket az Átvevő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt az Átvevő Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.

Az Átvevő köteles az Önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt

értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről.

A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint az Átvevő végzi.

14. A selejtezést 100.000 Ft egyedi érték alatti eszközök esetén az Átvevő saját hatáskörben elvégezheti, mely megtörténtéről 30 napon belül értesítést küld az Önkormányzat részére. Az 100.000 Ft egyedi érték feletti eszközök esetén a selejtezést – az Átvevő javaslata alapján – az Önkormányzat végzi. Az Átvevő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.
15. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.
16. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
17. Az Átvevő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetészerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha öt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
18. Az Átvevő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
19. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az Átvevő intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.
20. A 20. pontban az Átvevő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelmé miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is az Átvevő köteles viselni.
21. Az Önkormányzat az Átvevőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Átvevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
22. Az Átvevő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
23. Az Átvevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
24. A beruházás, felújítás értékét az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról a 19. pont szerint adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 15. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. Az Átvevő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.

25. Az állagmegóváson túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy az Átvevő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes értesítése mellett.
26. Az Átvevő az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Az Átvevő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
27. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
28. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
29. Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, amely köteles azt visszavenni. Az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.
30. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve az Átvevő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

- a) az Átvevő vagyonkezelésében lévő ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni az Átvevő képviselőjének jelenlétében,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) az Átvevő arra felhatalmazott alkalmazotjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az Átvevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

31. Jelen vagyonkezelési szerződést Felek 2017. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik.
A szerződés megszűnik, ha:
 - a) az Átvevő megszűnik,
 - b) az Átvevő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyonkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,
 - d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
32. Az Átvevő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyonkezelésébe adott, a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
33. Amennyiben az Átvevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, az Átvevőnek a helyiségekben található ingóságairól

két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.

34. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult az Átvevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait az Átvevő költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról az Átvevő költségén gondoskodni.
35. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserhelyiségre igényt nem tarthat.
36. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő köteles gondoskodni.

V. Egyéb rendelkezések

37. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

38. Kapcsolattartók kijelölése:

Tiszatenyő Községi Önkormányzat kapcsolattartója:

Kazinczi István polgármester

Tel.: +36 56 335 001

E-mail: tenyo@t-online.hu

Karcagi Tankerületi Központ kapcsolattartója:

Sági István tankerületi igazgató

Tel.: +36 59 795 213

E-mail: istvan.sagi@kk.gov.hu

39. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező Karcagi székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
40. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
41. Jelen szerződés 7 számozott oldalból áll és 5 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Önkormányzatot, 3 példány az Átvevőt illeti meg.
42. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
43. Jelen vagyonkezelési szerződést Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete/2017. (.....) sz. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. számú melléklet: alaprajz
2. számú melléklet: tulajdoni lap másolatok
3. számú melléklet: térkép másolatok

Kelt:, 2017. „.....”.

.....
Tiszatenyő Községi Önkormányzat
képviseli
Kazinczi István
polgármester

.....
Karcagi Tankerületi Központ
képviseli
Sági István
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt:, 2017. „...”.

.....

Önkormányzat

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt:, 2017. „...”.

.....

Tankerületi Központ
Pabar Beatrix
gazdasági igazgatóhelyettes

Jogilag felülvizsgáltam:
Kelt:, 2017. „...”.

.....

jegyző

Ellenjegyzem:
Kelt:, 2017. „...”.

.....

Dr. Farkas Flórián
ügyvéd

/20176. (XI. 30.) önkormányzati határozat
A Rákóczi Szövetség támogatására

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség részére 20.000 forint összegű egyszeri támogatást biztosít a 2017. évi költségvetése terhére.

Erről értesülnek:

Kazinczi István polgármester
Képviselő-testület tagjai
Rákóczi Szövetség
Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal
Iráttár

helyben
helyben
székhelyén
helyben

Tiszatenyő, 2017. november 30.

Kazinczi István
polgármester

Tiszatenyői Községi Önkormányzat Testületi Ülés!

Tiszatenyői Községi Önkormányzati Hivatal 5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.		
E érkezett: 2017 NOV 15.		
1112-5/2017/-01		szám
Főszám:	Előadó: Kázincki	Helyeklet:

Kérelmi!

Almivott Hamzi József (1950.01.30. Szabó Teréz) Tiszatenyő Adóf.
Hamzi József (1951.08.24. Pozsón Teréz)

2017 októberében kaptuk meg Hártsági-Szerkesés kereke'ben 100.000 Ft.
kamatmentes kölcsön formájában a beadott kérelmem a végén.
Térségi költségvetésünkben fordultunk Póznai István Polgármester
úrnak, mely kérést elintáztuk az illető állapota ami a kis
háználban történt károsodást tagoltuk.
Mi saját munkából sem anyagilag, sem egészségállapotunk miatt
nem lettünk volna képesek megoldani.
Ezért köszönjük a Polgármester úrnak, a jegyző úrnak, és
mindenkinek, hogy támogatja a kérésünket. Önökkel mindig elhesz
mondani, hogy nem hagyják a rosszabb, idős, beteg emberek
magukra, és segítsék amiben tudják!
A Tiszatenyői Önkormányzat Testületi ülésén fordultunk, hogy
engedélyezze a fent említett kölcsön visszafizetésének eltérését.
Jón a tél a hideg, van ugyan gáz paropet de az hosszú évek óta
nem mertük üzenni helyezni attól tartva, hogy nincs lehetőségünk
magasabb gáz számlát lefizetni.
Ez fordult, hogy a fűtetlen lakásban hidegjeladást kaptam!
Számomra nagyon kellemetlen ez a helyzet, mert úgy tűnik vissza-
éltek jóindulatunkkal, segítségünkkel.
Nagyon utrom megtartani lehetetlenül csak reménykedünk, hogy
az életünk és a rosszunk talán még jobbra fordulhat.
Hálásan köszönjük! Munkájukhoz további sikereset kívánunk.
és nagyon jó egészséget!!!

Hamzi József Hamzi József

2017. 11. 13.

Pályázati felhívás Tüzép telep (5082 Tiszatenyő, Ady E. út 15/b) bérbeadására

1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Tiszatenyő Község Önkormányzata

Ajánlatkérő címe: 5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.

2. Pályázat tárgya:

5082 Tiszatenyő, Ady E. út 15/b. Tüzép telep működésére szolgáló telep, helységek bérbeadása határozott időre.

A megpályázni kívánt telepről információt az +36335001 telefonon, vagy a tenyo@t-online.hu email-en lehet kérni.

3. A szerződés meghatározása:

Ingatlan bérleti szerződés.

4. A szerződés időtartama:

2018. január 1. – 2018. december 31.

5. Egyéb feltételek:

5.1. A meghirdetett ingatlan használatához szükséges közműszolgáltatásokat a bérbeadó biztosítja. Ahol a fogyasztásmérésre nincs lehetőség, ott 10.000 Ft/hó az átalánydíj.

6. A pályázatok benyújtásának helye és határideje:

Helye: Tiszatenyő Községi Önkormányzat

5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.

Határideje: 2017. _____

A pályázatot egy eredeti és az eredetivel mindenben megegyező egy másolati példányban, cégszerűen aláírva, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékra kérjük ráírni: „Pályázat ingatlan bérleti szerződésre.”

7. A pályázatok elbírálásának tervezett időpontja:

2017. december

8. A pályázatok elbírálásának szempontjai, a pályázat értékelése

8.1 .A pályázatok elbírálásának szempontjai:

- a) megajánlott havi bérleti díj, a bérleti díj nagyságát ÁFA nélküli összegben kérjük megjelölni,
- b) Értékesítési árpolitika (tervezett árlista benyújtásával),
- c) Referencia, tapasztalat
- d) Egyéb: lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás (a lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás megállapítására elbírált összegnek megfelelő mennyiség beszerzését, értékesítését és annak kiszállítását biztosítja.)

Egyenlő ajánlatok esetén előnyt jelent az pályázó által nyitva tartás vállalása.

8.2. A pályázatok értékelése

Megnevezés	Tervezett súlyarány	Tényleges értékelés
a) Megajánlott havi bérleti díj... Ft/hó, mely összeg tartalmazza a minimális bérleti díjat is (az ÁFA nélküli összeget kérjük megjelölni)	A legalacsonyabb ajánlatot meghaladó vállalási összeg minden egyes 20 %-os növekménye 5 pontot ér, az elérhető maximális pontszám 60 pont	
b) Értékesítési árpolitika	A pontozás a beérkezett legalacsonyabb és a legmagasabb árazás között arányosítva kerül meghatározásra (legalacsonyabb ár 15 pont a legmagasabb ár 0 pont)	
c) Referencia, tapasztalat	Megelégedettség esetén 15pont Nemleges elégedettség esetén -15pont Ha korábban nem üzemeltetett, akkor 0 pont	
d) Egyéb- lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás	Vállalás esetén 10 pont, nem vállalás esetén 0 pont	

9. Egyéb követelmények:

- Az üzemeltetéshez szükséges gépek, berendezési és felszerelési tárgyak beszerzése a nyertes pályázó feladata.

- A nyertes pályázó kötelessége a kereskedelmi tevékenység folytatásához szükséges bejelentési kötelezettség teljesítése, továbbá az üzemeltetéshez szükséges engedélyek beszerzése.

10. A pályázatból kizárásra kerül az a pályázó:

- a) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll (nyilatkozat szükséges);
- b) akinek az önkormányzati és állami adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van (nemleges adóigazolás becsatolása szükséges);
- c) akinek a pályázat kiírója felé a pályázati beadási határidő lejártakor tartozása áll fenn.

11. A pályázat érvénytelen, ha:

- a) a pályázatot a benyújtására rendelkezésre álló határidő lejárta után nyújtották be;
- b) ha a pályázó a pályázatát úgy nyújtotta be, hogy a pályázat értékelésére 8.2. pont szerint nem nyílik lehetőség.
- c) egyéb módon nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.

12. A pályázathoz csatolandó dokumentumok:

- pályázati lap, melynek tartalmaznia kell a pályázó nevét, címét, elérhetőségeit, továbbá a fizetendő bérleti díj egy havi összegére tett ajánlatot (Áfa nélküli összeget kérjük megjelölni);
- nyilatkozat a lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás megállapítására elbírált szilárd tüzelőanyag folyamatos biztosításáról a telephelyen és annak kiszállításáról;
- a telep kínálatának részletes bemutatása árlista tervezettel;
- a pályázó nyilatkozata, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja;
- szakmai bemutatkozás;
- igazolás a nemleges köztartozásról;
- nyilatkozat arról, hogy az üzemeltetéshez szükséges szakhatósági hozzájárulások és hatósági engedélyek beszerzését a pályázó vállalja;

13. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a pályázati eljárás bármely szakaszában indoklás nélkül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

