PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY
ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK
BÉRBEADÁSÁRA

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 11/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) alapján pályázatot hirdet a tulajdonában lévő, 5082 Tiszatenyő, Petőfi Sándor út 8. szám alatt található önkormányzati bérlakások közül kettő lakásának bérbeadására az alábbi feltételek szerint:

1. **a pályázati jogosultság feltételei:**
   a) A pályázó és a vele együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a pályázat benyújtásának időpontjában - Magyarország területén nem rendelkezik beköltözhető lakóingatlan (azaz olyan lakóingatlan, amelyet harmadik személyt illető, a kérelmező tulajdonos(ok) használati jogát korlátozó jog nem terhel) tulajdonjogával, haszonélvezetével vagy önálló lakásnak minősülő tulajdoni hányaddal, és erről nyilatkozik;
   b) A pályázó és a vele együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül önkormányzati bérlakás bérleti jogáról nem mondott le, vagy bérleti jogviszonya nem a bérlőnek felróható okból szűnt meg,
   c) A pályázóval együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a pályázat benyújtásának időpontjában nem rendelkezik ingatlanvagyonnal.
   d) A pályázót a pályázat benyújtását megelőző tíz éven belül önkormányzati bérlakásból végrehajtás útján a kötelezettségszegése miatt nem költöztették ki.
   e) A pályázó és a vele együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a beköltözés feltételeként lakásonként 20.000,- Ft kaució megfizetésére kötelezett.

2. **A bérbeadásra meghirdetett meglévő üres bérlakások száma:** 2 db
   Hasznos alapterületek:
   földszint: 38,09 m^2; tetőtér: 22,54 m^2 összesen: 60,63 m^2

3. **A bérleti jogviszony határozott időtartama:** legfeljebb 5 év

4. **A pályázati kérelem benyújtásának helye:**
   Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal (5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.)

5. **A pályázati kérelem benyújtásának módja:**
   A pályázat a rendelet 2. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

6. **A pályázati kérelem benyújtásának határideje:**
   2019. február 27. (szerda) 12:00 óra

7. **A pályázatok elbírálásának, valamint az eredmény ismertetésének várható határideje:**
   2019. február 28. (csütörtök)

Tájékoztatjuk a Tisztelt pályázni kívánókat, hogy aki valótlan adatok közlésével, valós adatok elhallgatásával, vagy más módon a pályázat előkészítőjét vagy a pályázat elbírálóját szándékosan megtéveszti vagy tévedésben tartja, azt a pályázók közül törölni kell, és 5 évig bérleti jog megszerzésére irányuló pályázati eljárásban nem vehet részt.
Továbbá felhívjuk a figyelmet, hogy a meghirdetett bérlakások kizárólag annak a kérelmezőnek, pályázónak adható bérbe, aki a rendeletben meghatározott pályázati feltételeknek megfelel.
A pályázatok elbírálásáról a Képviselő-testület a rendelet 1. mellékletében szereplő szempontrendszer alapján dönt.

A rendelet teljes szövege megtalálható az Önkormányzat hivatalos honlapján: www.tiszatenyo.hu vagy megtekinthető a Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatalban.

Kérünk minden pályázni kívánó személyt, hogy a szoros határidőre tekintettel a pályázati adatlapot pontosan töltse ki és a szükséges dokumentumokat csatolja kérelméhez.

Tiszatenyő, 2019. február 19.

Tiszatenyő Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete